



الخير الباقي
للأوقاف والوصايا

البنك الوتقي

أ.د. فهد بن عبد الرحمن اليحيى
أستاذ الفقه والدراسات العليا بجامعة القصيم



وفقاً لمعايير الجودة

٢) فهد عبدالرحمن صالح اليعحي ، ١٤٣٨ هـ

فهرسة مكتبة الملك فهد الوطنية أثناء النشر

اليعحي ، فهد عبدالرحمن صالح

البنك الوقفي / فهد عبدالرحمن صالح اليعحي -

الرياض ، ١٤٣٨ هـ

٢٤٠ ص ؛ ١٧ × ٢٤ سم

ردمك: ٩٧٨-٦٠٣-٠٢-٢٦٣٣-٧

أ- العنوان

١- الوقف

١٤٣٨/٢١٨

ديوي ٢٥٣،٩٠٢

رقم الايداع: ١٤٣٨/٢١٨

ردمك: ٩٧٨-٦٠٣-٠٢-٢٦٣٣-٧

حقوق الطبع محفوظة

الطبعة الثانية

١٤٣٨ هـ / ٢٠١٦ م

الفهرس

الموضوع	الصفحة
مقدمة الطبعة الثانية	٥
المقدمة	١٠
أهمية مشروع البنك الوقفي وأبرز أهدافه	١١
الدراسات السابقة	١٢
وجوه الاختلاف مع المشروع البحثي	١٤
أوراق عمل في الموضوع	١٥
خطة البحث	١٧
منهج البحث	٢٠
مدخل: في التعريف بفكرة المشروع (البنك الوقفي) والحاجة إليه	٢٣
المبحث الأول: التعريف بمصطلح (وقف)	٢٥
المبحث الثاني: التعريف بمصطلح (بنك)	٢٧
المبحث الثالث: التعريف بفكرة المشروع (البنك الوقفي) والحاجة إليه	٣٠
الفصل التمهيدي: في إنشاء البنك الوقفي	٣٣
المبحث الأول: المشاريع القائمة بمسمى البنك الوقفي أو بوظيفته	٣٥
بنك الأوقاف التركي	٣٥

الصفحة	الموضوع
٣٦	المشاريع الأخرى
٣٦	البنوك التعاونية
٣٧	مكونات البنك التعاوني
٣٧	طرق تأسيسه
٣٧	وظائف البنك التعاوني
٣٨	مقارنة بين البنك التعاوني والبنك التجاري
٣٨	أنواع البنوك التعاونية
٣٩	المخاطر التي تهدد البنوك التعاونية
٣٩	مسئولية البنك تجاه أعضائه
٤٠	صور الدعم الحكومي للبنوك التعاونية
٤٠	بنوك الفقراء
٤٠	بنك جرامين (بنجلاديش)
٤١	برامج البنك
٤٢	بنك الخير في البحرين
٤٣	مركز الزكاة في ولاية سلانجور بماليزيا
٤٥	صندوق الحج للادخار والاستثمار في الأردن
٤٦	فكرته
٤٧	من نظام الصندوق المالي

الصفحة	الموضوع
٤٨	الأسهم الوقفية في السودان
٤٩	صلة هذه المشاريع بالبنك الوقفي
٤٩	مقارنة بين البنك التعاوني والبنك الوقفي
٥١	المبحث الثاني: الصيغ المقترحة لمشروع البنك الوقفي
٥١	الصيغة الأولى البنك التجاري
٥٤	الصيغة الثانية بنك للإقراض فقط
٥٦	ما الجديد في بنك الإقراض؟ وما مزاياه وعيوبه؟
٥٧	الصيغة الثالثة صيغة البنك الاستثماري
٥٨	أي الصيغ هي الأفضل لإنشائها عليها البنك الوقفي؟
٥٩	المبحث الثالث: تأسيس البنك الوقفي (بصيغة البنك التجاري)
٦١	رأس مال البنك الوقفي
٦٢	وسائل الوقف بعد التأسيس
٦٣	تداول أسهم البنك الوقفي
٦٣	بيع الوقف واستبداله للمصلحة
٦٧	حملة أسهم التأسيس
٦٧	جهة الإشراف والرقابة في البنك الوقفي
٦٨	الرقابة الداخلية
٦٩	الباب الأول: المستندات الشرعية لمشروع البنك الوقفي

الصفحة	الموضوع
٧١	الفصل الأول: حقيقة استثمار الوقف في التمويل
٧٣	مدخل: في تعريف الاستثمار وأصله لدى الفقهاء
٧٥	المبحث الأول: صيغ الاستثمار والتمويل
٧٧	المبحث الثاني: خصائص الاستثمار والتمويل بالوقف
٧٩	الفصل الثاني: المستندات الشرعية لاستثمار الوقف في التمويل
٨١	المبحث الأول: كيفية التمويل من خلال الوقف
٨٣	المبحث الثاني: المستند الشرعي لصيغ التمويل من خلال الوقف
٨٣	المطلب الأول: التمويل من ريع الوقف
٨٤	المطلب الثاني: الإقراض من ريع الوقف
٨٦	المطلب الثالث: استثمار ريع الوقف
٩٢	المبحث الثالث: التمويل من الوقف ذاته
٩٢	المطلب الأول: وقف النقود
٩٨	المطلب الثاني: استثمار الوقف
٩٩	الفصل الثالث: الاقتراض للوقف ورهنه واقتطاع الأرباح
١٠١	المبحث الأول: الاقتراض للوقف
١١٠	المبحث الثاني: رهن الوقف
١١٠	المطلب الأول: رهن الوقف ذاته
١١٢	المطلب الثاني: رهن ريع الوقف

الصفحة	الموضوع
١١٤	المبحث الثالث: استقطاع جزء من الأرباح
١١٤	المطلب الأول: حكم الاستقطاع
١١٨	المطلب الثاني: مصرف الفائض أو الفاضل من الوقف
١٢٤	المطلب الثالث: استثمار الفائض أو الفاضل من الوقف
١٣١	الفصل الرابع: التكيف الفقهي للبنك الوقفي
١٣٣	المبحث الأول: مفهوم التكيف الفقهي وأهميته
١٣٦	المبحث الثاني: التكيف الفقهي للبنك الوقفي
١٤١	الباب الثاني: الجانب التنظيمي في مشروع البنك الوقفي
١٤٣	الفصل الأول: كيفية إدارة البنك الوقفي
١٤٥	مجلس إدارة البنك الوقفي
١٤٩	مكافأة مجلس الإدارة
١٥٠	الجمعية العمومية
١٥١	معايير وأدوات رقابية ومحاسبية
١٥٢	من أعمال مجلس الإدارة
١٥٣	إدارة الصرف
١٥٣	كيفية الصرف
١٥٤	أرباح الصناديق الوقفية
١٥٥	الفصل الثاني: نماذج المصارف الإسلامية

الصفحة	الموضوع
١٥٧	المبحث الأول: ملحوظات مهمة في العمل المصرفي الإسلامي
١٦٢	المبحث الثاني: نماذج المنتجات والصناديق الاستثمارية
١٦٢	الصناديق الاستثمارية في مصرف الراجحي
١٦٣	الصناديق الاستثمارية في مصرف الإنماء
١٦٣	صندوق الإنماء المتحفظ متعدد الأصول
١٦٤	الصناديق الاستثمارية في بنك البلاد
١٦٥	المبحث الثالث: المنتجات المصرفية والصناديق الاستثمارية التي قد يختص بها البنك الوقفي
١٦٥	المطلب الأول: المنتجات المصرفية
١٦٥	منتج التمويل المنخفض التكاليف
١٦٥	منتج تمويل الإسكان
١٦٥	الحاجة إلى الإسكان
١٦٦	كيفية تمويل مشاريع الإسكان
١٦٨	كيفية التمويل من خلال الوقف
١٦٩	الضمانات التي يجب أن تتوفر في تمويل الإسكان
١٧٠	منتج المشاريع الدقيقة (التمويل المصغر)
١٧١	منتج B.O.T
١٧٢	المطلب الثاني: الصناديق الاستثمارية

الصفحة	الموضوع
١٧٢	أولاً: الصناديق الاستثمارية الخيرية
١٧٣	ثانياً: الصناديق الاستثمارية لمصارف محددة
١٧٣	ثالثاً: الصناديق الاستثمارية للأوقاف الخاصة
١٧٣	رابعاً: الصناديق العقارية للأوقاف الخاصة
١٧٤	خامساً: صناديق الزكاة
١٧٤	صناديق أخرى
١٧٥	الفصل الثالث: إدارة السيولة
١٧٩	الغاية من السيولة
١٨٠	أهمية السيولة للمصارف
١٨١	العوامل المؤثرة في السيولة
١٨٢	مصادر السيولة
١٨٢	استراتيجيات إدارة السيولة
١٨٣	السيولة والربحية والمخاطرة
١٨٥	مخاطر السيولة
١٨٧	قياس مخاطر السيولة
١٨٨	إدارة مخاطر السيولة
١٩٠	مسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في إدارة السيولة
١٩٠	أولاً: مسؤوليات مجلس الإدارة

الصفحة	الموضوع
١٩٠	ثانيًا: مسؤوليات الإدارة التنفيذية
١٩٣	الفصل الرابع: إدارة المخاطر
١٩٥	مفهوم المخاطر وإدارتها
١٩٥	الوظائف الأساسية لإدارة المخاطر
١٩٦	أنواع المخاطر
١٩٧	أولًا المخاطر المالية
١٩٧	ثانيًا مخاطر التشغيل
١٩٨	مهام إدارة المخاطر
٢٠٠	حقوق أصحاب حسابات الاستثمار
٢٠٣	العناصر الرئيسية في إدارة فعالة للمخاطر
٢٠٥	أدوات إدارة المخاطر
٢٠٥	مبادئ إدارة المخاطر
٢٠٩	الخاتمة
٢١٩	التوصيات
٢٢١	المراجع
٢٣٥	الفهرس